

Forslag til fremtidig vej i Brohave.

August 2023.

	Beskrivelse	Engans omk. i alt	Engans betaling pr. hus	Vedligehold pr. år	kontingen t-tillæg pr. hus	Bemærkning
A	Vejen bygges op professionelt og der lægges asfalt på det komplette vejnet. Vejen opmåles professionelt for korrekt placering i forhold til matrikelkort.	410.000,00	20.500,00	0,00	0,00	Beløb er med en vis usikkerhed, da der bl.a. tilgår opmåling. Der kan derfor blive tale om ekstra opkævnings. Derudover er der forbehold for, om det overhovedet er lovligt at asfaltere vore veje.
B	Stikvejen bygges op professionelt af Kortinh Entreprenør. 60 m3 stabilgrus udlægges med korrekte fald i 3 m. bredde. Det samlede vejnet vedligeholdes derefter 1 x årligt af ekstern. Der ligger materiale på fællesarealet til individuel udbedring mellem vedligehold.	32.500,00. (overslag opdateret 2023)	1.800,00	15.000,00 (anslået)	800,00	Bemærk, at det kun er stamvejen (fra Strandvejen ned til, hvor vejen deler sig), som renoveres gennemgribende. De kr. 32.500,00 er et overslag, med den risiko det indeholder på den endelige faktura.
B1	Stikvejen bygges op professionelt af Entreprenør Kurt Frandsen. 60 m3 stabilgrus udlægges med korrekte fald i 3 m. bredde. Det samlede vejnet vedligeholdes derefter 1 x årligt af ekstern. Der ligger materiale på fællesarealet til individuel udbedring mellem vedligehold.	27.500,00	1.500,00	8.000,00	400,00	Entreprenør Frandsen er villig til at lave denne løsning. Man kan anbefale den dog ikke. Han vurderer det som unødigt brug af vore penge.
C	Vejen opdateres professionelt af Entreprenør Kurt Frandsen. Vedligeholdes derefter 1 x årligt af Kurt Frandsen. Der ligger materiale på fællesarealet til individuel udbedring mellem vedligehold.	10.000,00	500,00	8.000,00	400,00	Første renovering foretages hurtigst muligt efter generalforsamling. Herefter i april hvert år (cirka).
D	Vejen vedligeholdes 1 gang årligt af Entreprenør Kurt Frandsen. Der ligger materiale på fællesarealet til individuel udbedring mellem vedligehold.	0,00	0,00	8.000,00	400,00	Årlig renovering foretages i april hvert år (cirka).
E	Der lægges materiale på fællesarealet til udbedring af huller og skader løbende af medlemmer og/eller bestyrelse. Ansvar for vej og -vedligehold er fælles, og hviler ikke alene på bestyrelsen.	0,00	0,00	1.000,00	0,00	Som det foretages i dag, dog med løbende adgang til korrekt materiale.

Udfærdiget af bestyrelsen for grundejerforeningen